



Triunfo, 20 de outubro de 2020.

## **MEMORIAL DESCRITIVO - Arquitetura**

**Objeto:** Reforma de Sanitários, Fraldário, Sanitário PNE e Rampa de Acessibilidade.

**Empenho:** 000294-2020 emitido em 02 de outubro de 2020.

### **NORMATIVAS:**

Projeto elaborado de acordo com as seguintes normas técnicas:

NBR 9050: 2015 - ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÕES

NORMA BRASILEIRA ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÕES, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS

**Local da Obra:** Câmara de Vereadores de Triunfo, Rua Prof. Coelho de Souza, 210 - Vila Olaria, Triunfo - RS, 95840-000

Pavimento de Acesso – Hall de entrada/ Saguão

### **1. Objetivo**

O presente memorial tem como objetivo estabelecer condições para execução de reforma geral de sanitários masculino e feminino, construção de sanitário para portadores de necessidades especiais (PNE), fraldário, lavatório de mãos, rampa acessibilidade no Hall Principal da edificação da Câmara de Vereadores de Triunfo, situada a Rua Professor Coelho de Souza, na cidade de Triunfo RS.

## 2. Quadro de locação da obra

O quadro de locação da obra será executado com réguas e pontaletes de madeira de pinho. A locação será feita com teodolito, por profissional de engenharia e supervisionada pelo Engenheiro responsável pela execução da obra. Deverá ser feita Análise do piso do Plenário antes do início da construção. Tal avaliação será de responsabilidade e despesa da empresa contratada para execução da obra.

## 3. Alvenarias e Paredes de Vedação

As alvenarias de tijolos existente serão mantidas e inalteradas. Para limite das novas áreas a serem construídas será utilizada estrutura metálica e fechamento em gesso acartonado específico para áreas molhadas. Deverá ser previsto isolamento acústico de alto desempenho nas paredes de divisa com o plenário.

Todas as superfícies receberão acabamento de pintura ou revestimento cerâmico.

## 4. Esquadrias

Todas as esquadrias externas (janelas) serão de alumínio cor natural e fechamento em vidro temperado com 4mm de espessura, na cor incolor com impresso jateado ou miniboreal .

As portas internas serão de madeira, tipo semi-oca com acabamento em pintura verniz na cor amadeirada idênticas as existentes no pavimento em questão (Saguão).

Segue abaixo quadro com quantidades e tipos de esquadrias a serem empregados na obra:

| QTDE | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | PNE – PORTA DE MADEIRA (TONALIDADE IGUAL AS EXISTENTES), DETALHE EM MATERIAL RESISTENTE A IMPACTOS NA BASE (VER PRANCHA3) FECHADURA CROMADA, MAÇANETA TIPO TACO DE GOLF OU SIMILAR. BARRA PUXADOR HORIZONTAL. ACABAMENTO VERNIZ INCOLOR. TAMANHO 80X210. PORTA DEVERÁ ATENDER A NBR9050/2015. |
| 1    | FRALDÁRIO – PORTA DE MADEIRA (TONALIDADE IGUAL AS EXISTENTES) TIPO ABERTURA “CAMARÃO”. SEM FECHADURA. MAÇANETA CROMADA TIPO TACO DE GOLF OU SIMILAR. TAMANHO 67X210.                                                                                                                          |
| 2    | JANELA DE ALUMINIO ACABAMENTO NATURAL, SISTEMA TIPO MAXI-AR COM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 4MM IMPRESSO TIPO JATEADO OU MINIBOREAL. TAMANHO 40x50/150                                                                                                                                            |
| 1    | JANELA DE ALUMINIO ACABAMENTO NATURAL, SISTEMA TIPO MAXI-AR COM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 4MM IMPRESSO TIPO JATEADO OU MINIBOREAL. TAMANHO 70x50/150                                                                                                                                            |

## 5. Cobertura Ampliação (Plenário)

A estrutura da cobertura será composta por treliçado metálico com chapa de placa cimentícia com isolamento acústico de alto desempenho.

## 6. Soleiras

As soleiras das esquadrias ( janelas) serão de basalto regular polido. Nas portas dos sanitários deverá ser colocado perfil metálico de transição de piso de mesmo nível dna cor bronze ou champagne.

## 7. Forro Interno

No sanitário feminino e masculino não existe forro falso. Ambos tem laje de concreto com acabamento em pintura. Deverá ser recomposta a pintura.

Na parte da ampliação (PNE, Fraldário e Lavatório) deverá ser feito forro falso de gesso acartonado com acabamento em pintura acrílica fosca branca.

## 9. Revestimentos de piso

|                                                          |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Acesso Sanitário feminino e lavatório                    | Piso em basalto liso polido idêntico ao existente no restante do saguão.                                                                                                        |
| Sanitário Feminino, PNE, Lavatório e Sanitário Masculino | Revestimento cerâmico tipo porcelanato com acabamento natural na cor marfim claro mesclado.<br>Dimensão.:60x60cm ou similar.<br>Rejunte tipo epóxi de cor clara similar a peça. |

*Verificar todas as aplicações nas pranchas do projeto arquitetônico executivo.*

Os revestimentos de piso serão colados com argamassa colante sobre contrapiso de concreto.

## 10. Revestimentos de parede

|                                                                     |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sanitário Feminino, PNE e Sanitário Masculino                       | Revestimento Azulejo mescla marfim e marrom acabamento fosco.<br>Dimensão:60x30cm ou similar.<br>Rejunte tipo epóxi de cor clara. |
| Sanitário Feminino, PNE, Lavatório, Sanitário Masculino e Lavatório | Reboco com emassamento e pintura acrílica semi-brilho cor marfim ou similar                                                       |

*Verificar todas as aplicações nas pranchas do projeto arquitetônico executivo.*

## 11. Louças, Metais e Acessórios

Os vasos sanitários, cubas para lavatórios e mictórios serão da louça branca.

Todos os vasos e mictórios serão dotados de válvula de descarga a ser instalada embutida na parede em altura definida pelo projeto arquitetônico.

As torneiras dos sanitários (somente água fria) devem ser de parede e do tipo pressmatic ou algum outro modelo com temporizador de saída de água. Os registros deverão ser colocados em alturas acima de 1,90m.

As cubas deverão ser de louça branca com sistema de instalado apoiado no tampo de granito sendo diâmetro máximo de 35cm.

No sanitário PNE prever cuba tipo lavatório suspenso de canto com mesa, dotado de torneira de bancada com temporizador. O vaso sanitário deverá ser de louça branca SEM abertura frontal e com altura de 43cm. As barras de apoio devem ter resistência a esforço

de 150kg no sentido de utilização, diâmetro de 40mm e distância mínima da parede de 4cm, conforme item 7.6 da norma.

Todas as louças – cor branca

Todos os metais – acabamento cromado

## **12. Tampo de granito**

Os tampos de granito deverão ser na cor cinza andorinha ou similar, com cantos em acabamento 45graus e fixação com mão francesa de ferro ou algo similar.

## **13. Serviços Especiais**

- Todas as instalações e acabamentos do Sanitário PNE deverão seguir a NBR9050-2015, inclusive a botoeira de acionamento e caso de pânico ao lado da bacia.

- As janelas poderão ser dotadas de tela anti-mosquito removíveis. A tela deverá ser de material lavável e resistente.